

PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS PEI-PFOT-262 REFERENTE A LA PSFV MAURICIO SOLAR Y LA SUBESTACIÓN ELÉCTRICA Y LÍNEAS ASOCIADAS.

VERSIÓN INICIAL DEL PLAN: DOCUMENTO PARA APROBACIÓN INICIAL

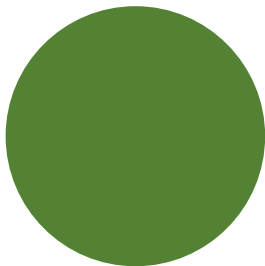
BLOQUE III. DOCUMENTACIÓN NORMATIVA

ANEXO III. INFORMES MUNICIPALES

TÉRMINOS MUNICIPALES DE CHINCHÓN Y MORATA DE TAJUÑA.

Este documento es copia original firmado. Se han ocultado datos personales en
aplicación de la normativa vigente

COMUNIDAD DE MADRID



MAYO 2023

RH ESTUDIO

IGNIS DESARROLLO SL
Rep. por Antonio Sieira Mucientes

EXPTE.: 210/2020

En relación con la Solicitud presentada por Vd., el día 6 de febrero de 2020, Registro de Entrada 2020-E-RE-179, **ASUNTO - COMPATIBILIDAD USO DEL SUELO CON DESARROLLO PROYECTO DE GENERACIÓN ELECTRICIDAD FOTOVOLTAICA** le comunico que el arquitecto municipal ha emitido informe de fecha 12 de febrero de 2020 que se transcribe literalmente:

“Expediente n.º: 210/2020

Informe de Compatibilidad Urbanística emitido por los Servicios Técnicos Municipales

Procedimiento: Certificados o Informes Urbanísticos

Tipo de Informe: Borrador [] Provisional [] Definitivo [x]

INFORME DE COMPATIBILIDAD URBANÍSTICA EMITIDO POR LOS SERVICIOS TÉCNICOS MUNICIPALES

Vista la solicitud presentada por

Este documento es copia original firmado. Se han ocultado datos personales en aplicación de la normativa vigente

Interesado	IGNIS DESARROLLO SL	
Representante		

en relación con la emisión de Informe de Compatibilidad Urbanística, previo a la solicitud de autorización ambiental integrada para la implantación de un proyecto fotovoltaico en los polígonos 14, 16 y 17 de esta localidad y examinada la documentación que le acompaña, el técnico que suscribe emite el siguiente,

INFORME

PRIMERO. Son de aplicación las vigentes Normas Subsidiarias de Planeamiento, aprobadas definitivamente por acuerdo de Consejo de Gobierno de la Comunidad de Madrid de 04/11/1992 y publicadas en el BOCM nº 13 de 16/01/1993, y el suelo donde se pretende ubicar la instalación/actividad tiene la siguiente clasificación y calificación: suelo no urbanizable común incluido dentro del Plan de Protección del Medio Físico.

SEGUNDO. El planeamiento, en ese tipo de suelos, permite el uso infraestructural y, excepcionalmente, el industrial.

TERCERO. La instalación precisa calificación urbanística, así como licencia municipal de obras

CUARTO. Se localizan en el interior de los polígonos consultados edificaciones de la guerra civil incluidas en el catálogo de bienes y espacios protegidos de Morata de Tajuña, que se está tramitando en este Ayuntamiento.

Y para que así conste, a los efectos oportunos, se expide el presente.”

EN MORATA DE TAJUÑA A FECHA Y FIRMA AL MARGEN
DOCUMENTO FIRMADO ELECTRONICAMENTE

